

Herrn
Sven Steuber
Vorsitzender der Gemeindevertretung
Paul-Frankfurth-Straße 11
34326 Morschen

Antrag der FDP-Fraktion zur Umwandlung des Gewerbegebiets „In der Lehmkaute“ in Morschen - Neumorschen in ein Mischgebiet.

Sehr geehrter Herr Steuber,

Morschen, 20.10.2020

Arne Beneke
Fraktionsvorsitzender

FDP-Ortsverband Morschen
Grüne Straße 14
34326 Morschen

schwalm-eder@fdp.de
www.fdp-morschen.de

T. 05664 8949

wir bitten Sie, den folgenden Antrag der FDP-Fraktion auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretersitzung zu nehmen.

Antrag:

Die Gemeindevertretung beschließt den Gemeindevorstand damit zu beauftragen, die Umwandlung des Gewerbegebiets „In der Lehmkaute“ in Morschen - Neumorschen als Mischgebiet zu betreiben, damit hierdurch eine Wohnbebauung ermöglicht wird.

Begründung:

Aktuell gibt es ein Baugebiet im Ortsteil Heina mit noch zwei freien Bauplätzen, welche seit mehreren Jahren leider noch keinen Interessenten gefunden haben. Die Bauplätze im neu ausgewiesenen Baugebiet in Konnefeld wurden innerhalb kürzester Zeit verkauft und auch die noch freien Bauplätze in Altmorschen und Neumorschen konnten kurz nach ihrer Veröffentlichung verkauft werden. Dies zeigt den Bedarf nach Baugebieten und Bauplätzen!

Das Gewerbegebiet „In der Lehmkaute“ wird seit inzwischen mehr als 20 Jahren angeboten und beworben, leider aber bisher ohne Erfolg. Da der Teil des Gewerbegebiets, der bereits als Mischgebiet ausgewiesen war, weiterverkauft werden konnte, sollte über diese Umwidmung der Restfläche die aktuelle Suche nach Bauplätzen genutzt und danach ein erfolgreicher Verkauf erreicht werden.

Mit freundlichen Grüßen

FDP-Fraktion Morschen, Christian Broel