

Herrn
Sven Steuber
Vorsitzender der Gemeindevertretung
Paul-Frankfurth-Straße 11
34326 Morschen

Antrag der FDP-Fraktion und Fraktion der Freien Wähler Morschen zur Ausweisung von Flächen für Gewerbetreibende und Schaffung eines neuen Gewerbegebiets in Altmorschen

Sehr geehrter Herr Steuber,

Morschen, 20.10.2020

Arne Beneke
Fraktionsvorsitzender

FDP-Ortsverband Morschen
Grüne Straße 14
34326 Morschen

schwalm-eder@fdp.de
www.fdp-morschen.de

T. 05664 8949

wir bitten Sie, den folgenden Antrag der FDP-Fraktion und Fraktion der Freien Wähler Morschen auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertreterversammlung zu nehmen.

Antrag:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Gemeindevorstand damit zu beauftragen, für die Grundstücke gemäß dem Anhang zu diesem Antrag (Plandarstellung) eine Vermarktung als Gewerbeflächen zu prüfen und voran zu treiben. Hierzu sollen folgende Punkte bearbeitet werden:

- für Grundstücke, die bereits als Gewerbeflächen ausgewiesen sind: Gespräche mit den Eigentümern, um Verkaufs- oder Umsetzungshemmnisse zu identifizieren und abzubauen.
- für Grundstücke, die bisher nicht beplant oder nicht als Gewerbeflächen ausgewiesen sind: Gespräche mit den Eigentümern, um Verkaufsbereitschaft zu prüfen. Gespräche mit den zuständigen Stellen, um die Möglichkeiten eines Bebauungsplanverfahrens zu prüfen. Im Falle einer Ablehnung durch eine oder mehrere zuständige Stellen soll auf eine schriftliche Stellungnahme/Begründung bestanden werden.

Des Weiteren wird der Bürgermeister beauftragt eine Arbeitsgruppe "Gewerbe" ins Leben zu rufen und zu betreiben. Hierzu sollen die einzelnen Fraktionen der Gemeindevertretung Mitglieder benennen (Stärkeverteilung analog zu den bestehenden Ausschüssen mit acht Mitgliedern). Die Mitglieder müssen hierbei keine politischen Mandatsträger sein. Es können auch sachkundige Bürger benannt werden. Ein erstes Treffen der Arbeitsgruppe soll, soweit es die allgemeine "Coronasituation" zulässt, noch im Jahr 2020 erfolgen.

Begründung:

Derzeit gibt es kein attraktives Gewerbegebiet bzw. Flächen für potentielle Interessenten.

Aufgrund der Tatsache, dass in Heinebach das nächste Gewerbegebiet erschlossen bzw. ausgewiesen werden soll, scheint es einen entsprechenden Bedarf zu geben. Gewerbetreibende sind für die Gemeinde Morschen extrem Wichtig, grade aufgrund unserer Haushaltssituation muss es ein zentrales Anliegen sein entsprechende Flächen breitzustellen.

Mit freundlichen Grüßen

FDP-Fraktion Morschen, Christian Broel
Fraktion der Freie Wähler Morschen, Ottmar Pfaffenbach

Anhang zum Antrag der FDP-Fraktion und Fraktion der Freien Wähler Morschen zur Ausweisung von Flächen für Gewerbetreibende und Schaffung eines neuen Gewerbegebiets in Altmorschen - **Plandarstellung**

